

# 孝感市工程建设项目审批制度改革领导小组办公室

孝工建审改办（2022）12号

## 关于印发《孝感市中心城区水电气网用能联动报装实施方案》的通知

市直工程建设项目审批制度改革领导小组各成员单位，各城市供水、供电、燃气、通讯企业：

现将《孝感市中心城区水电气网用能联动报装实施方案》印发给你们，请结合实际认真抓好贯彻落实。

孝感市工程建设项目审批制度改革领导小组办公室

2022年6月15日



# 孝感市中心城区水电气网用能联动报装实施方案

为贯彻落实省政府办公厅《关于印发持续深化一流营商环境建设若干措施的通知》（鄂政办发〔2022〕2号）、省住建厅《住建领域营商环境优化提升行动工作方案》（鄂建文〔2022〕1号）、《孝感市贯彻落实全省持续深化一流营商环境建设若干措施的实施方案的通知》（孝感政办发〔2022〕7号）等文件精神，以用户需求为导向，通过推行水电气网业务联合办理，进一步优化服务方式，提升服务便利化水平，切实帮助市场主体纾困解难，着力稳定经济增长，特制定本工作方案。

## 一、工作目标

为推动营商环境评价指标“提升获得水电气便利度”争先进位，以我市水电气网联动报装业务走在全省前列为目标，通过“一张蓝图、一网办理、一体踏勘、一次验收”创新工作举措，依托孝感市水电气网联动报装平台，推进线上线下有机融合，实现水电气网报装便利化，切实提升企业满意度和获得感，持续优化营商环境。

## 二、适用范围

本方案适用于市中心城区范围内各类企业（非居民个体用户）办理新建、改建、扩建房屋建筑工程和市政基础设施工程供水、排水、供电（供电电压等级为10千伏以下）、供气、供网等市政公用基础设施报装接入服务。企

业用户可结合实际需要提出水电气网联合报装申请，按照本方案规定办理；对不需要联合报装的，可按国家和本省水电气网报装有关规定办理。

### 三、工作措施

**（一）统一规划编制。**各部门应当以国土空间规划为依据，编制水电气网专项规划，并与国民经济和社会发展规划相衔接。经依法批准的水电气网专项规划要及时汇交纳入全市“一张蓝图”实施管控，完善城镇建设用地区市政管网设计，提前布局周边区域管网建设，为后续接入做好准备。

**（二）统一网上办理。**对涉及外线施工报装需办理行政审批的事项，企业通过市民之家开设的用能（水电气网）联动报装窗口申报。鼓励提供帮办代办服务，实现全流程网上联动报装。涉及外线工程事项报批时，水电气网企业可采用承诺书的方式，对提交材料的技术方案、施工资质情况作出合规性、安全性、真实性承诺，只需提交电子数据材料，无需扫描带签章纸质材料上传。

**（三）统一办理时限。**减少报装审批环节，压缩审批时间，限定施工周期，实现全过程服务。水电气网报装接入环节优化为1个环节（申请即接入），1个工作日内完成接入（外线工程实行零收费，由水电气网自行负责施工，水电气网接至红线内企业指定位置），无需办理临时用水、

临时排水和临时用电。

**（四）统一现场踏勘。**企业申请水电气网联动外线报装，由政府指定的行政审批主管部门牵头，组织水电气网企业统一进行现场踏勘，协调编制报装方案、施工方案，尽可能共享施工沟渠，协同施工，避免水电气网企业各自单独施工、多次开挖路面，节约投资成本，减少管线施工带来的负面影响。

**（五）统一投入界线。**在城镇规划建设用地范围内，水电气网企业的投资界面应由建筑区划红线外延伸至建设项目用地红线内规划设计方案指定的位置。除法律法规和相关政策另有规定外，不得由用户承担建筑区划红线外发生的任何费用。从用户建筑区划红线连接至公共管网发生的入网工程建设，由水电气网企业承担的部分，纳入企业经营成本。政府负责投资建设城镇规划建设用地范围内的公共管网和储备土地直接相关的供水、排水、供电、供气、供网等市政配套基础设施建设，并提前按照规划安排公共管网建设。

**（六）实施“告知承诺”。**积极实行行政审批告知承诺制，申请人按照要求书面承诺达到行政许可条件的，即时办结。对下述事项实行告知承诺制：

（1）供水：管径不大于DN300、管道长度不长于200米、临时占用或伐移绿化不大于200平方米（含本数，3个

条件须同时满足)的外线接入工程行政审批。

(2) 排水: 对无污水产生的工地以及六小行业的排水工程行政审批。

(3) 供气: 施工长度在200米内(含200米)的外线接入工程行政审批。

(4) 供电: 所有高低压用电报装涉及的电力外线工程审批, 包括业扩配套工程的规划许可、施工许可、掘路、绿化许可、占道施工许可等环节。

(5) 供网: 涉及临时占用城市绿化200平方米及以下、管外径直径为110mm(2孔及以下)及以下、管道长度不大于200米的外线接入工程行政审批。

企业投资或投资占主导, 不生产、储存、使用易燃、易爆、有毒、有害物品或危险品, 对穿越城市道路不超过50米, 线路长度不超过600米的电力外线工程, 采用告知承诺备案制。

各相关部门可对承诺内容是否属实进行检查, 如与承诺内容不符, 则按相关规定进行行政处罚, 失信内容纳入信用平台。

对水电气网外线报装工程鼓励实行联合竣工验收。水电气网企业也可根据实际需求和施工情况, 自主选择联合验收或单项验收。由政府指定的行政审批主管部门牵头, 组织行业主管部门、报装企业用户、水电气网企业及其施

工单位共同验收，提高竣工验收的效率。

#### 四、办理流程

**（一）提前服务。**企业用户在完成项目立项批复后，水电气网联合窗口可根据实际需要将企业用户的项目信息推送给水电气网企业，各水电气网企业主动对接企业用户报装意向，依据企业用户需求可参与投资项目的前期规划设计编制工作及设计方案审查工作，并提出相关意见反馈给企业用户，完善项目规划设计方案。对涉及外线工程的项目，由市（区）自然资源和城乡规划局组织水电气网企业到现场联合踏勘，由水电气网企业按照各自施工规范和安全标准，以及协同施工组织、减少重复开挖的要求，各自完成设计、施工方案。涉及共享沟渠的，水电气网企业应当共同签订联动报装协议，明确协同设计和施工的责任划分、成本核算和费用分担、权利义务以及工作机制和违约责任等相关内容。

**（二）申请接入。**对标一流城市，进一步落实“五减”（减事项、减环节、减材料、减时间、减跑动次数），优化“用能”获得服务。用能联动报装“一事联办”接入环节优化为：1个，报装即接入。实行非居民用户报装一窗受理，简化优化用能市政公用设施建设项目审批流程，实行并联办理、联合审批，将接入外线工程审批总时间压缩至1个工作日，推行“零跑腿、零资料、零费用”服务。

## 五、保障措施

**（一）加强组织领导。**水电气网联动报装改革是提升营商环境便利化水平、优化营商环境的重要举措，各地、各部门、各水电气网企业要深刻认识这项工作的重要意义，要落实主体责任，细化工作任务，形成工作合力，切实推动水电气网联动报装改革。

**（二）强化技术支撑。**由市住建局牵头，会同市政务服务局和大数据管理局、市经信局、市发改委、市城管委、市城投公司优化水电气网联动报装平台，协调行业管理范围内的供电、供气、供水、排水、通信企业做好系统对接、使用工作，实现联动报装全流程电子化运转，法律法规、办事指南和标准规范集中公开，建立全过程监控和预警机制，保障各项改革措施的顺利实施。

**（三）加强全过程监管。**将推进水电气网联动报装作为提升优化营商环境便利化的重要措施，强化监督指导，结合全省营商环境评价，以评促改、以评促优，进一步推广水电气网联动报装改革成果，形成创一流营商环境的良好氛围。

- 附件：1. 水电气网联合报装综合申请表  
2. 水电气网联合报装流程图

## 附件1

## 水电气网联合报装综合申请表

申请单位				社会信用代码		
项目名称						
报装详细地址						
法定代表人				身份证号		
经办人				联系电话		
建设用地规划许可证编号						
<b>用水申请内容</b>						
业务类型	<input type="checkbox"/> 临时用水 <input type="checkbox"/> 正式用水 <input type="checkbox"/> 增容 <input type="checkbox"/> 排水					
用水类别（可多选）	<input type="checkbox"/> 消防 <input type="checkbox"/> 生活 <input type="checkbox"/> 生产/办公/商业 <input type="checkbox"/> 基建					
用水量（m <sup>3</sup> /h）	消防：	生活：	生产/办公/商业：	基建：		
<b>用电申请内容</b>						
业务类型	<input type="checkbox"/> 新装（单/三相表） <input type="checkbox"/> 增容 <input type="checkbox"/> 临时用电					
用电类别	<input type="checkbox"/> 工业 <input type="checkbox"/> 非工业 <input type="checkbox"/> 商业 <input type="checkbox"/> 农业 <input type="checkbox"/> 其他					
第一路电源容量	千瓦			原有容量：	千伏安	
				申请容量：	千伏安	
第二路电源容量	千瓦			原有容量：	千伏安	
				申请容量：	千伏安	
自备电源	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无			容量：	千伏安	
需要增值税发票	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否			非线性负荷	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无	
重要事项告知	<p>1、用户根据供电可靠性需求，可另外申请备用电源、自备发电设备或自行采取非电保安措施。</p> <p>2、用户受电工程，可自主选址具备相应资质的设计单位、施工单位和设备供应单位。</p> <p>3、用户受电工程竣工并自验收合格后，请及时联系供电企业进行竣工检验，需提供施工单位资质证明及竣工报告。</p> <p>4、送电前须签订《供用电合同》。</p>					
填写说明：1、申请新装时需勾选单/三相表。2、增容时需注明用电性质。3、本申请表作为录入系统依据，须如实填写。注：报装容量在160KVA及以下通过低压方式接入，计量装置及以上由供电企业投资建设。						
<b>用气申请内容</b>						
用气设备名称	台数	使用压力 (Pa)	接口尺寸 (DN)	使用时间/ 使用时间段	单位能耗	
					KW/h或 大卡/h	天然气 (Nm <sup>3</sup> /h)
<p>特别声明： 本人（单位）已对本表信息进行确认并核对无误，同时承诺填报的各项信息真实、合法、有效。</p> <p style="text-align: right;">经办人签名：_____</p> <p style="text-align: right;">_____年 月 日</p>						



### 水电气网联合报装流程图



